

Přes zeď nebo přes palubu?

Téma hasičské zbrojnice, opěrné zdi či společenského centra v Jehnicích bylo již probíráno snad ze všech stran... Nutno však dodat, že bez hmatatelného a uspokojivého výsledku! Nyní Vám přinášíme novinky a zajímavé souvislosti...

Z článku Pavla Sviráka „Zamyšlení nad Ma-cochou“ z 01/2020, který se původně „nevešel“ do Jehnických listů, vybíráme:

PŘELOM ROKU 2018 A 2019

Pan Stanislav Pukl pokládá při diskutování o studii nové hasičské zbrojnice otázku, kde je ve studii opěrná zeď, bez toho nelze stavbu realizovat.

Odpověď: o to se nestarejte, je to jen studie (o svahu nepadlo ani slovo).

04/2019

P. Šichou je zadáno posouzení č. 1 (bývá též interpretováno jako „posudek“ č. 1) se zadáním k provedení statického posouzení kamenných zídek ve svahu za plánovanou hasičkou (sloužily k tvorbě záhonů, neměly žádnou statickou ambici a ani svah nenarušily).

05/2019

Dokončena a podána petice proti umístění (nikoli proti výstavbě) hasičky, navzácně Rada města Brna nezařadila Jehnice do okruhu možných žadatelů o financování výstavby hasičské zbrojnice.

07/2019

Zastupitelstvo na svém jednání pověřilo p. Šichu, aby „vyřídil“ opěrnou zeď na zpevnění svahu (bez jakýchkoliv, např. finančních či časových omezení; bez jakéhokoliv výběru byl projekt v objemu několika set tisíc Kč zadán Ing. Arch. Gustavu Křivinkovi – autor studie hasičky).

12/12/2019

Na jednání zastupitelstva p. Šicha uvádí, že na opěrnou zeď bude probíhat stavební řízení, že se všichni dotčení budou vyjadřovat, atd.

13/12/2019

Asi pouhou náhodou, hned 1 den po zastupitelstvu, je na úřad MČ doručeno posouzení č. 3, které sice nepřináší nové poznatky, ale nevylučuje možnost havárie při zatížení

svahu, **ještě týž den je uzavřena realizační smlouva na stavbu opěrné zdi**, pravděpodobně bez standardního výběru dodavatele.

30/12/2019

Zaslal jsem oficiální dotaz na úřad a vyzval p. Šichu k informování občanů a zastupitelů.

3/1/2020

Je zaměřena stavba a staveniště (když jsme se dotázali zaměřovače, tak sám neví, pro koho pracuje).

6/1/2020

Je vložena realizační smlouva do rejstříku smluv a předáno staveniště.

13/1/2020

Přijel bagr a rozbil permakulturní záhony na pěstování zeleniny, poskládal kamenné zídky na hromádku a odklidil kvalitní kompostový humus. Dále už jen doufám, že nebude následovat scénář – praská komunikace, vzpoura obyvatel ulice Lelekovické proti zničení jejich domů, soudní dohra...



č. j. 30 A 54/2020 - 113

ČESKÁ REPUBLIKA

ROZSUDEK

JMÉNEM REPUBLIKY

Krajský soud v Brně rozhodl v senátě složeném z předsedy Mgr. Milana Procházky a soudců JUDr. Ing. Venduly Sochorové a Mgr. Karla Černína, Ph.D. ve věci

žalobkyně:

bytem Lelekovická 79/26, 621 00 Brno
zastoupena advokátem JUDr.
sídlím

proti
žalovanému:

Úřad městské části města Brna, Brno - Jehnice
sídlím nám. 3. května 5, 621 00 Brno -
zastoupený advokátkou JUDr.
sídlím

za účasti:

1. E.ON Česká republika, s. r. o.
sídlím F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
2. CETIN a. s.
sídlím Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

o žalobě proti souhlasu žalovaného s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 10. 2. 2020 pod č. j. MCJE 87/2020

takto:

- I. Souhlas žalovaného s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 10. 2. 2020, č. j. MCJE 87/2020, se ruší a věc se vrací žalovanému k dalšímu řízení.
- II. Žalovaný je povinen zaplatit žalobkyni na náhradu nákladů řízení částku 23 570 Kč, k rukám jejího advokáta JUDr. Tomáše Šetiny, sídlím Florianova 440/17, 612 00 Brno, do 30 dnů od právní moci rozsudku.

A jak to bylo dál?

Poslední slova Pavla Sviráka (tedy ta z uvedeného článku) se naštěstí zcela nenaplnila. Nedošlo k popraskání komunikace ani ke vzpouře obyvatel ulice Lelekovická, byť „drobné“ praskliny na nejbližších domech úřad uznal a dokonce některé symbolicky odškodnil.

V čem se však pan Svirák nemýlil byla soudní dohra.

Vzhledem k nezákonnému postupu ÚMČ Brno--Jehnice ve věci „opěrné zdi“ rozhodl soud v únoru 2022 na základě žaloby místních obyvatel, že:

„Souhlas stavebního úřadu s provedením opěrné zdi“ se ruší a vrací věc k novému rozhodnutí stavebnímu úřadu MČ Brno-Jehnice.